



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

општине Кикинда

ГОДИНА 30 ДАНА 27.06.2003. ГОДИНЕ БРОЈ 7

ИЗВРШНИ ОДБОР СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КИКИНДА

7.

На основу члана 10. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Сл.гласник РС", бр. 25/2000 и 25/2002), Одлуке о оснивању ЈКП "6.октобар" Кикинда ("Сл.лист општине Кикинда", бр. 13/89, 2/92, 3/98 и 2/2001), члана 101. Статута општине Кикинда ("Сл.лист општине Кикинда", бр. 6/2002) те сходно томе члану 49. тачка 12. Статута општине Кикинда ("Сл.лист општине Кикинда бр. 12/99), Извршни одбор СО Кикинда на седници одржаној 27.06.2003.године, донео је

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ЦЕНЕ ОСНОВНИХ КОМУНАЛНИХ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА У ОПШТИНИ КИКИНДА

I

Даје се сагласност на цене основних комуналних производа и услуга ЈКП "6.октобар" Кикинда, и то:

ПИЈАЋА ВОДА

- домаћинства и школе	м3	13,00 динара
- остали корисници	м3	38,00 динара

КАНАЛИЗАЦИОНЕ УСЛУГЕ

- домаћинства и школе	м3	10,70 динара
- остали корисници	м3	36,80 динара

ИЗНОШЕЊЕ И ДЕПОНОВАЊЕ СМЕЋА

- домаћинства и школе	м2	1,90 динара
- кућни савет	м2	2,70 динара
- остали корисници	м2	3,90 динара
- киосци – паушално месечно	ком.	330,00 динара

Цене ће се примењивати од 01.07.2003.године.

II

Даном ступања на снагу овог решења престаје да важи решење Извршног одбора СО Кикинда број 04-06-38/2002 од 11.12.2002.године, објављено у "Службеном листу општине Кикинда", број 13/2002.

III

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Кикинда".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КИКИНДА
ИЗВРШНИ ОДБОР
БРОЈ: 04-06-27/2003
ДАНА: 30.06.2003.ГОДИНЕ
К И К И Н Д А

ПРЕДСЕДНИК ИЗВРШНОГ ОДБОРА
Павле Боровац,с.р.

УСТАВНИ СУД РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

1.

Уставни суд Републике Србије у саставу: председник Слободан Вучетић и судије др Милутин Ђуричић, др Боса Ненадић, Љубомир Поповић, Мирјана Рашић, Бранка Ђурчија и мр Светозар Чиплић, на основу члана 125. Устава Републике Србије, на седници одржаној 8. маја 2003.године, донео је

О Д Л У К У

1. Утврђује се да одредба члана 3. Одлуке о утврђивању вредности бода за одређивање висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта у 2002.години ("Службени лист општине Кикинда", бр. 11/2001), није у сагласности са Уставом и законом.

2. Одбија се предлог за утврђивање неуставности и незаконистости осталих одредаба Одлуке из тачке 1. изреке.

О б р а з л о ж е њ е

Уставном суду Републике Србије поднет је предлог за утврђивање неуставности и незаконитости Одлуке о утврђивању вредности бода за одређивање висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта у 2002.години ("Службени лист општине Кикинда", број 11/2001), коју је донела Скупштина општине Кикинда, на седници одржаној 9. новембра 2001. године. У предлогу се наводи да је оспореном Одлуком, извршена категоризација корисника земљишта према класификацији делатности коју врше, што није у сагласности са чланом 27. Закона о грађевинском земљишту, према коме се може категорисати земљиште, а не и његови корисници. Истиче се да су привредни субјекти који користе исто земљиште стављени у неједнак положај, јер је као једно од мерила за утврђивање висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта, предвиђена економска снага корисника, што по Закону о грађевинском земљишту није прописано као критеријум за одређивање висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта.

У одговору доносиоца акта наводи се да је, према члану 27. Закона о грађевинском земљишту, један од критеријума при одређивању висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта и врста делатности која се обавља, па стога и утврђивање појединачне вредности бода за делатности према јединственој класификацији делатности не значи увођење новог критеријума при одређивању висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта. Истиче се да су, оспореном Одлуком, у исту групу сврстане и друге делатности, којим прописивањем предлагач није стављен у неповољнији положај и неједнаке услове у односу на друге субјекте који користе исто земљиште.

Уставни суд је утврдио следеће:

Оспореном Одлуком о утврђивању вредности бода за одређивање висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта у 2002.години, утврђује се појединачна вредност бода за одређивање висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта – члан 1; одређује се конкретан износ бода за становање и за делатности – члан 2; увећава се износ накнаде за физичка лица ради обезбеђивања средства за дезинфекцију и дератизацију – члан 3; утврђује се престанак важења раније донетих одлука – члан 4, и прописује се ступање на снагу и примена Одлуке – члан 5. Ова Одлука донета је на основу Одлуке Скупштине општине Кикинда о накнади за коришћење грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Кикинда", бр. 12/90, 5/92, 7/92 и 11/2001), којом су утврђена мерила и критеријуми за вредновање грађевинског земљишта за становање и за обављање делатности, који су изражени у бодовима, тако да укупан број бодова представља висину накнаде за коришћење грађевинског земљишта.

Одредбом члана 60. став 6. Устава Републике Србије, прописано је да се законом уређује плаћање накнаде за коришћење добара од општег интереса и градског грађевинског земљишта, а чланом 113, тачка 3. Устава, да општина преко својих органа у складу са законом уређује и обезбеђује коришћење градског грађевинског земљишта.

Чланом 27. став 1. Закона о грађевинском земљишту ("Службени гласник РС", бр. 44/95, 16/97 и 23/2001), утврђени су критеријуми за одређивање висине накнаде за коришћење градског грађевинског земљишта и то у зависности од његовог положаја у насељу, опремљености земљишта објектима друштвеног стандарда, саобраћајне повезаности са другим деловима града и радним зонама и других погодности које земљиште има за кориснике. Ставом 2. истог члана, дато је овлашћење општини да може посебним актом да утврди мерила, висину, начин и рокове плаћања накнаде за коришћење градског грађевинског земљишта, а ставом 3, дата је могућност општини да својим прописом, може земљиште различито категорисати према погодносима које ово пружа, с обзиром на положај у насељеном месту и намену коришћења, при чему је примера ради, у загради наведено, да то може бити за становање, за производну или другу делатност.

На основу изложеног, Суд је оценио да је Законом предвиђена намена коришћења земљишта као један од критеријума за утврђивање висине накнаде, а примена тог критеријума могућа је и утврђивањем врсте делатности. Чланом 2. оспорене Одлуке разрађен је један од критеријума за одређивање висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта и одређен је номинални износ бода према врсти делатности, што је, по оцени Суда, у складу са законском одредбом која прописује критеријум намене коришћења земљишта, према врсти делатности коју корисник земљишта обавља.

Одредбом члана 8. став 3. Закона о грађевинском земљишту, прописано је да се средства од накнада за уређивање и коришћење грађевинског земљишта користе за уређивање грађевинског земљишта и за изградњу и одржавање објеката комуналне инфраструктуре. Законом о грађевинском земљишту, скупштина општине није овлашћена да уводи додатне накнаде за коришћење грађевинског земљишта, мимо прописаних критеријума, односно да увећањем накнаде за коришћење грађевинског земљишта, својим прописом, обезбеђује средства за друге намене. Стога је Суд оценио да члан 3. оспорене Одлуке, којим је прописано да се увећава износ накнаде за коришћење грађевинског земљишта ради обезбеђивања средства за дезинфекцију и дератизацију, није у сагласности са Уставом и законом.

На основу изложеног и члана 46. тачка 1, и 9. Закона о поступку пред уставним судом и правном дејству његових одлука ("Службени гласник РС", бр. 32/91 и 67/93), Суд је донео Одлуку као у изреци.

На основу члана 130. Устава Републике Србије, одредба члана 3. Одлуке из тачке 1. изреке, престаје да важи даном објављивања ове Одлуке у "Службеном гласнику Републике Србије".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
УСТАВНИ СУД
БРОЈ: ГУ-196/2002
ДАНА: 08.05.2003.ГОДИНЕ
Б Е О Г Р Д А Д

ПРЕДСЕДНИК УСТАВНОГ СУДА
Слободан Вучетић, с.р.

САДРЖАЈ

Р. бр.	П р е д м е т	Страна
--------	---------------	--------

ИЗВРШНИ ОДБОР СО КИКИНДА

7. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ЦЕНЕ ОСНОВНИХ КОМУНАЛНИХ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА У ОПШТИНИ КИКИНДА	73
--	-----------

УСТАВНИ СУД РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

1. ОДЛУКА	74
------------------	-----------

ИЗДАВАЧ: **ОПШТИНСКА УПРАВА**, Трг српских добровољаца бр. 12 Кикинда
Главни и одговорни уредник: **БРАНКО ЉУБОЈА**
Телефон број: 0230/22-900