

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 65/08 и 41/09) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл. лист општине Кикинда», бр. 26/2006 број /2009), председник општине Кикинда је дана, 13.06.2013. године, донео

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ КИКИНДА *и расписује*

О Г Л А С ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у Општини Кикинда у следећим катастарским општинама:

Катастарска општина	Број јавног надметања а Шифра	Површина (ха, ари, м2)	Почетна цена дин/ха	депозит у динарима /15%/	Период закупа (година)
Банатско. Вел. Село	1	2,9678	8.500	3.783,95	1 година
Банатско. Вел. Село	2	0,0693	22.000	228,69	1 година
Банатско. Вел. Село	3	2,1396	8.500	2.727,99	1 година
Банатско. Вел. Село	4	0,1231	32.000	590,88	1 година
Банатско. Вел. Село	5	1,2103	8.500	1.543,13	1 година
Банатско. Вел. Село	6	0,2155	32.000	1.034,40	1 година
Банатско. Вел. Село	7	0,0961	22.000	317,13	1 година
Банатско. Вел. Село	8	0,1344	8.500	171,36	1 година
Банатско. Вел. Село	9	0,1239	32.000	594,72	1 година
Банатско. Вел. Село	10	0,0828	32.000	397,44	1 година
Банатска Топола	11	0,6440	5.000	483,00	1 година
Банатска Топола	12	0,8560	32.000	4.108,80	1 година
Банатска Топола	13	0,4851	32.000	2.328,48	1 година
Банатска Топола	14	4,2364	5.000	3.177,30	1 година
Банатска Топола	15	0,7373	32.000	3.539,04	1 година
Банатска Топола	16	0,3659	32.000	1.756,32	1 година
Банатска Топола	17	0,2890	32.000	1.387,20	1 година

Банатска Топола	18	2,5450	8.500	3.244,88	1 година
Банатска Топола	19	0,9340	20.000	2.802,00	1 година
Башайд	20	1,8600	18.000	5.022,00	1 година
Башайд	21	0,3201	18.000	864,27	1 година
Башайд	22	2,9888	18.000	8.069,76	1 година
Башайд	23	3,5838	8.500	4.569,35	1 година
Башайд	24	0,9997	16.000	2.399,28	1 година
Башайд	25	0,5722	8.500	729,56	1 година
Башайд	26	0,3277	18.000	884,79	1 година
Башайд	27	0,6746	18.000	1.821,42	1 година
Башайд	28	0,3384	20.000	1.015,20	1 година
Башайд	29	120,7998	7.500	135.899,78	1 година
Башайд	30	0,1944	18.000	524,88	1 година
Башайд	31	0,8828	18.000	2.383,56	1 година
Башайд	32	0,2059	18.000	555,93	1 година
Башайд	33	4,6145	16.000	11.074,80	1 година
Башайд	34	1,5583	18.000	4.207,41	1 година
Башайд	35	0,6717	18.000	1.813,59	1 година
Башайд	36	0,2813	18.000	759,51	1 година
Башайд	37	0,3792	20.000	1.137,60	1 година
Башайд	38	1,6918	8.500	2.157,05	1 година
Башайд	39	9,4246	8.500	12.016,37	1 година
Башайд	40	11,9672	20.000	35.901,60	1 година
Башайд	41	10,6116	20.000	31.834,80	1 година
Башайд	42	13,4921	20.000	40.476,30	1 година
Башайд	43	0,2331	20.000	699,30	1 година
Башайд	44	1,8284	18.000	4.936,68	1 година
Башайд	45	1,8155	20.000	5.446,50	1 година
Башайд	46	10,2894	7.500	11.575,58	1 година
Башайд	47	18,9871	18.000	51.265,17	1 година
Башайд	48	0,5731	8.500	730,70	1 година
Башайд	49	6,5543	8.500	8.356,73	1 година
Башайд	50	3,0268	8.500	3.859,17	1 година
Башайд	51	8,8711	7.500	9.979,99	1 година
Башайд	52	3,4342	8.500	4.378,61	1 година
Башайд	53	0,9319	8.500	1.188,17	1 година
Башайд	54	1,5521	20.000	4.656,30	1 година
Башайд	55	1,1739	20.000	3.521,70	1 година
Башайд	57	0,1267	8.500	161,54	1 година
Башайд	58	3,3008	16.000	7.921,92	1 година
Башайд	61	0,5976	16.000	1.434,24	1 година
Башайд	62	1,1936	8.500	1.521,84	1 година
Башайд	63	2,4341	8.500	3.103,48	1 година
Башайд	64	1,7554	8.500	2.238,14	1 година
Башайд	65	0,1715	8.500	218,66	1 година
Башайд	66	0,8269	18.000	2.232,63	1 година

Башайд	67	0,4258	16.000	1.021,92	1 година
Башайд	68	0,1114	8.500	142,04	1 година
Башайд	69	1,6940	8.500	2.159,85	1 година
Башайд	70	2,3746	8.500	3.027,62	1 година
Ићош	71	90,8484	7.500	102.204,45	1 година
Ићош	72	6,1904	7.500	6.964,20	1 година
Ићош	73	8,2220	5.000	6.166,50	1 година
Ићош	74	1,2560	18.000	3.391,20	1 година
Ићош	75	0,6115	5.000	458,63	1 година
Ићош	76	0,4860	18.000	1.312,20	1 година
Ићош	77	0,3145	20.000	943,50	1 година
Ићош	78	0,5547	16.000	1.331,28	1 година
Ићош	79	0,7207	16.000	1.729,68	1 година
Ићош	80	3,0883	7.500	3.474,34	1 година
Ићош	81	0,9847	5.000	738,53	1 година
Ићош	82	3,6190	7.500	4.071,38	1 година
Ићош	83	7,9474	7.500	8.940,83	1 година
Ићош	84	38,5761	7.500	43.398,11	1 година
Ићош	85	100,0000	7.500	112.500,00	1 година
Ићош	86	100,0000	7.500	112.500,00	1 година
Ићош	87	100,5897	7.500	113.163,41	1 година
Ићош	88	31,2318	5.000	23.423,85	1 година
Ићош	89	124,2500	7.500	139.781,25	1 година
Ићош	90	34,2767	5.000	25.707,53	1 година
Ићош	91	19,2223	5.000	14.416,73	1 година
Ићош	92	6,2361	7.500	7.015,61	1 година
Ићош	93	55,0922	7.500	61.978,73	1 година
Ићош	94	33,3861	5.000	25.039,58	1 година
Ићош	95	37,3951	7.500	42.069,49	1 година
Ићош	96	3,4589	5.000	2.594,18	1 година
Ићош	97	18,7010	7.500	21.038,63	1 година
Ићош	98	2,9612	7.500	3.331,35	1 година
Киkinда	99	0,5907	32.000	2.835,36	1 година
Киkinда	100	0,2466	32.000	1.183,68	1 година
Киkinда	101	0,3317	32.000	1.592,16	1 година
Киkinда	102	1,1819	32.000	5.673,12	1 година
Киkinда	103	20,0900	7.500	22.601,25	1 година
Киkinда	104	0,2497	32.000	1.198,56	1 година
Киkinда	105	0,2095	7.500	235,69	1 година
Киkinда	106	0,6969	32.000	3.345,12	1 година
Киkinда	107	0,2033	7.500	228,71	1 година
Киkinда	108	0,1615	32.000	775,20	1 година
Киkinда	109	0,2259	32.000	1.084,32	1 година
Киkinда	110	0,4470	32.000	2.145,60	1 година
Киkinда	111	0,2278	32.000	1.093,44	1 година
Киkinда	112	8,4702	7.500	9.528,98	1 година

Киkinда	113	0,6704	32.000	3.217,92	1 година
Киkinда	114	0,3176	32.000	1.524,48	1 година
Киkinда	115	0,3556	32.000	1.706,88	1 година
Киkinда	116	0,1373	5.000	102,98	1 година
Киkinда	117	0,4161	7.500	468,11	1 година
Киkinда	118	0,3845	32.000	1.845,60	1 година
Киkinда	119	0,9157	22.000	3.021,81	1 година
Киkinда	120	0,8081	7.500	909,11	1 година
Киkinда	121	0,2297	32.000	1.102,56	1 година
Киkinда	122	0,0363	32.000	174,24	1 година
Киkinда	123	0,5177	32.000	2.484,96	1 година
Киkinда	124	0,0259	22.000	85,47	1 година
Киkinда	125	0,0589	32.000	282,72	1 година
Киkinда	126	0,5416	7.500	609,30	1 година
Киkinда	127	0,5209	32.000	2.500,32	1 година
Киkinда	128	0,0867	32.000	416,16	1 година
Киkinда	129	0,3640	32.000	1.747,20	1 година
Киkinда	130	0,3060	32.000	1.468,80	1 година
Киkinда	131	0,0861	7.500	96,86	1 година
Киkinда	132	0,1130	32.000	542,40	1 година
Мокрин	133	19,0312	7.500	21.410,10	1 година
Мокрин	134	10,8304	7.500	12.184,20	1 година
Мокрин	135	9,6948	7.500	10.906,65	1 година
Мокрин	136	1,2151	18.000	3.280,77	1 година
Мокрин	137	11,6131	16.000	27.871,44	1 година
Мокрин	138	9,4119	7.500	10.588,39	1 година
Мокрин	139	10,2096	18.000	27.565,92	1 година
Мокрин	140	0,1691	20.000	507,30	1 година
Мокрин	141	0,5755	20.000	1.726,50	1 година
Мокрин	142	5,5334	7.500	6.225,08	1 година
Мокрин	143	15,0640	18.000	40.672,80	1 година
Мокрин	144	9,0098	7.500	10.136,03	1 година
Мокрин	145	2,6905	18.000	7.264,35	1 година
Мокрин	146	0,5564	18.000	1.502,28	1 година
Мокрин	147	0,3454	7.500	388,58	1 година
Мокрин	148	0,4914	7.500	552,83	1 година
Мокрин	149	0,6942	18.000	1.874,34	1 година
Мокрин	150	15,8063	16.000	37.935,12	1 година
Мокрин	151	1,8113	16.000	4.347,12	1 година
Мокрин	152	8,1257	18.000	21.939,39	1 година
Мокрин	153	6,3908	18.000	17.255,16	1 година
Мокрин	154	0,3486	18.000	941,22	1 година
Мокрин	155	0,0085	20.000	25,50	1 година
Мокрин	156	0,0973	20.000	291,90	1 година
Мокрин	157	2,7998	18.000	7.559,46	1 година
Мокрин	158	1,6247	18.000	4.386,69	1 година

Мокрин	159	1,4048	18.000	3.792,96	1 година
Мокрин	160	5,9324	18.000	16.017,48	1 година
Мокрин	161	11,7322	7.500	13.198,73	1 година
Мокрин	162	9,4177	7.500	10.594,91	1 година
Мокрин	163	12,0561	7.500	13.563,11	1 година
Мокрин	164	1,3723	16.000	3.293,52	1 година
Мокрин	165	6,8537	5.000	5.140,28	1 година
Мокрин	166	0,0936	18.000	252,72	1 година
Мокрин	167	9,1798	16.000	22.031,52	1 година
Мокрин	168	5,1785	18.000	13.981,95	1 година
Мокрин	170	10,2536	7.500	11.535,30	1 година
Мокрин	171	2,5301	7.500	2.846,36	1 година
Мокрин	172	1,3184	18.000	3.559,68	1 година
Мокрин	173	19,7300	7.500	22.196,25	1 година
Мокрин	174	13,6906	7.500	15.401,93	1 година
Мокрин	175	2,8000	8.500	3.570,00	1 година
Мокрин	176	1,0498	18.000	2.834,46	1 година
Мокрин	177	0,9429	18.000	2.545,83	1 година
Мокрин	178	1,6670	7.500	1.875,38	1 година
Мокрин	179	2,0252	7.500	2.278,35	1 година
Мокрин	180	4,0139	16.000	9.633,36	1 година
Мокрин	181	0,9631	18.000	2.600,37	1 година
Мокрин	182	1,5001	7.500	1.687,61	1 година
Мокрин	183	0,1940	18.000	523,80	1 година
Мокрин	184	0,8912	18.000	2.406,24	1 година
Мокрин	185	1,8623	7.500	2.095,09	1 година
Мокрин	186	5,7192	7.500	6.434,10	1 година
Мокрин	187	10,1456	16.000	24.349,44	1 година
Мокрин	188	0,0312	20.000	93,60	1 година
Мокрин	189	5,3904	7.500	6.064,20	1 година
Мокрин	190	3,1288	16.000	7.509,12	1 година
Мокрин	191	0,1744	18.000	470,88	1 година
Мокрин	192	2,5381	5.000	1.903,58	1 година
Мокрин	193	1,3655	18.000	3.686,85	1 година
Мокрин	194	0,4580	20.000	1.374,00	1 година
Мокрин	195	0,5998	18.000	1.619,46	1 година
Мокрин	196	0,5606	18.000	1.513,62	1 година
Мокрин	197	1,5000	20.000	4.500,00	1 година
Мокрин	198	4,2275	7.500	4.755,94	1 година
Мокрин	199	1,4721	7.500	1.656,11	1 година
Мокрин	200	0,6861	7.500	771,86	1 година
Мокрин	201	1,7243	20.000	5.172,90	1 година
Мокрин	202	2,5419	16.000	6.100,56	1 година
Мокрин	203	3,8901	18.000	10.503,27	1 година
Мокрин	204	15,2517	7.500	17.158,16	1 година
Мокрин	205	23,1298	18.000	62.450,46	1 година

Мокрин	206	5,7134	7.500	6.427,58	1 година
Мокрин	207	1,1793	7.500	1.326,71	1 година
Мокрин	208	1,0450	7.500	1.175,63	1 година
Мокрин	209	8,7123	7.500	9.801,34	1 година
Мокрин	210	9,9484	16.000	23.876,16	1 година
Мокрин	211	0,5548	16.000	1.331,52	1 година
Мокрин	212	2,3641	16.000	5.673,84	1 година
Мокрин	213	10,9397	18.000	29.537,19	1 година
Мокрин	214	12,5337	7.500	14.100,41	1 година
Мокрин	215	3,9317	18.000	10.615,59	1 година
Мокрин	216	2,7660	7.500	3.111,75	1 година
Мокрин	217	12,7713	7.500	14.367,71	1 година
Мокрин	218	12,3995	7.500	13.949,44	1 година
Мокрин	219	11,5730	18.000	31.247,10	1 година
Мокрин	220	8,5041	7.500	9.567,11	1 година
Мокрин	221	12,6347	7.500	14.214,04	1 година
Мокрин	222	0,6300	18.000	1.701,00	1 година
Мокрин	223	2,1217	5.000	1.591,28	1 година
Мокрин	224	8,7668	5.000	6.575,10	1 година
Мокрин	225	7,9202	5.000	5.940,15	1 година
Мокрин	226	7,0624	16.000	16.949,76	1 година
Мокрин	227	0,3047	18.000	822,69	1 година
Мокрин	228	0,6697	20.000	2.009,10	1 година
Мокрин	229	30,6923	16.000	73.661,52	1 година
Мокрин	230	4,8802	16.000	11.712,48	1 година
Мокрин	231	4,5201	7.500	5.085,11	1 година
Мокрин	232	7,7989	7.500	8.773,76	1 година
Мокрин	233	10,3474	7.500	11.640,83	1 година
Мокрин	234	8,6840	7.500	9.769,50	1 година
Мокрин	235	11,7219	7.500	13.187,14	1 година
Мокрин	236	13,2408	7.500	14.895,90	1 година
Мокрин	237	4,9832	7.500	5.606,10	1 година
Мокрин	238	16,1905	18.000	43.714,35	1 година
Мокрин	239	1,1912	7.500	1.340,10	1 година
Наково	240	2,4460	22.000	8.071,80	1 година
Наково	241	0,7395	7.500	831,94	1 година
Наково	242	0,2249	32.000	1.079,52	1 година
Наково	243	2,0253	22.000	6.683,49	1 година
Наково	244	0,5790	5.000	434,25	1 година
Наково	245	2,6129	7.500	2.939,51	1 година
Наково	246	0,2881	32.000	1.382,88	1 година
Наково	247	2,4717	8.500	3.151,42	1 година
Наково	248	7,5616	22.000	24.953,28	1 година
Наково	249	0,4111	32.000	1.973,28	1 година
Наково	250	0,6954	5.000	521,55	1 година
Наково	251	0,0486	8.500	61,97	1 година

Сајан	252	7,4964	5.000	5.622,30	1 година
Сајан	253	16,7667	5.000	12.575,03	1 година
Сајан	254	13,4777	5.000	10.108,28	1 година
Сајан	255	13,2570	5.000	9.942,75	1 година
Сајан	256	12,8886	7.500	14.499,68	1 година
Сајан	257	9,3918	8.500	11.974,55	1 година
Сајан	258	16,0565	5.000	12.042,38	1 година
Сајан	259	13,3158	8.500	16.977,65	1 година
Сајан	260	2,9092	5.000	2.181,90	1 година
Сајан	261	14,7092	5.000	11.031,90	1 година
Сајан	262	7,5644	5.000	5.673,30	1 година
Сајан	263	17,6204	8.500	22.466,01	1 година
Сајан	264	16,1694	5.000	12.127,05	1 година
Сајан	265	17,6538	8.500	22.508,60	1 година
Сајан	266	19,2733	7.500	21.682,46	1 година
Сајан	267	14,3114	8.500	18.247,04	1 година
Сајан	268	1,7564	8.500	2.239,41	1 година
Сајан	269	11,2871	5.000	8.465,33	1 година
Сајан	270	13,5624	8.500	17.292,06	1 година
Сајан	271	15,3408	8.500	19.559,52	1 година
Сајан	272	3,6056	16.000	8.653,44	1 година
Сајан	273	0,7387	7.500	831,04	1 година
Сајан	274	9,7215	8.500	12.394,91	1 година
Сајан	275	29,7543	8.500	37.936,73	1 година
Сајан	276	9,5054	8.500	12.119,39	1 година
Сајан	277	10,8898	8.500	13.884,50	1 година
Сајан	278	1,1242	16.000	2.698,08	1 година
Сајан	279	10,0070	8.500	12.758,93	1 година
Сајан	280	7,7889	7.500	8.762,51	1 година
Сајан	281	6,5695	8.500	8.376,11	1 година
Сајан	282	68,4781	5.000	51.358,58	1 година
Сајан	283	11,7609	8.500	14.995,15	1 година
Сајан	284	22,8283	5.000	17.121,23	1 година
Сајан	285	11,6709	5.000	8.753,18	1 година
Сајан	286	12,3912	8.500	15.798,78	1 година
Сајан	287	13,2080	8.500	16.840,20	1 година
Сајан	288	18,7391	5.000	14.054,33	1 година
Сајан	289	12,7479	8.500	16.253,57	1 година
Сајан	290	9,4265	8.500	12.018,79	1 година
Сајан	291	11,5871	8.500	14.773,55	1 година
Сајан	292	98,0042	7.500	110.254,73	1 година
Сајан	293	98,0042	7.500	110.254,73	1 година
Сајан	294	50,0554	7.500	56.312,33	1 година
Сајан	295	15,0002	16.000	36.000,48	1 година
Сајан	296	22,5951	7.500	25.419,49	1 година
Сајан	297	11,8350	8.500	15.089,63	1 година

Сајан	298	16,9790	7.500	19.101,38	1 година
Сајан	299	21,9362	5.000	16.452,15	1 година
Сајан	300	66,2118	7.500	74.488,28	1 година
Сајан	301	10,8959	5.000	8.171,93	1 година
Сајан	302	12,3471	5.000	9.260,33	1 година
Сајан	303	19,4092	5.000	14.556,90	1 година
Сајан	304	111,9618	7.500	125.957,03	1 година
Сајан	305	1,5372	5.000	1.152,90	1 година
Сајан	306	5,3297	16.000	12.791,28	1 година
Сајан	307	1,5685	16.000	3.764,40	1 година
Сајан	308	9,2445	5.000	6.933,38	1 година
Сајан	309	10,8600	5.000	8.145,00	1 година
Сајан	310	11,5252	8.500	14.694,63	1 година
Сајан	311	10,4982	5.000	7.873,65	1 година
УКУПНО:		2.931,3128			

Лицитациони корак износи 500,00 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), које је предмет издавања у закуп, може се извршити у згради Општине Кикинда, Услужни центар, сваког радног дана од 12,00 до 15,00 часова.
Контакт особа: Божидар Тешин, тел. 0230/ 410-175.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању и купац се не може позивати на његове физичке недостатке.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп може се извршити:
за КО Банатско Велико Село, дана 4.07. 2013. године од 9,00 часова
за КО Наково, дана 4.07. 2013. године, од 9,30 часова
за КО Кикинда, дана 4.07.2013. године, од 12,00 часова
за КО Банатска Топола, дана 5.07.2013. године, од 9,00 часова
за КО Башаид, дана 5.07. 2013. године, од 11,00 часова
за КО Сајан, дана 8.07.2013. године од 9,00 часова
за КО Иђош, дана 8.07.2013. године, од 11,00 часова
за КО Мокрин, дана 9.07.2013. године од 9,00 часова

Према горе наведеном распореду састанци ће се одржати у просторијама Месних заједница, а за К.О. Кикинда у управној згради „Кинђа“.

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа пољопривредног земљишта у државној својини сносиће лице које добије то земљиште у закуп.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

-правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има активан статус.

2. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање понуђач доказује оригиналним документима, односно овереним фотокопијама и то:

- лична карта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица

- важећи извод из Регистра пољопривредних газдинстава

3. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели из тачке I овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе општине Кикинда број: **840-2023740-41**.

4. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.

5. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи, који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

6. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

7. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у првом и другом кругу **немају** правна и физичка лица која нису испунила све обавезе из ранијих или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини као и она која су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта или која су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп.

II

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

- формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан)

- доказ о уплати депозита
- лична карта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица
- важећи извод из Регистра пољопривредних газдинстава

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници Услужног центра Општине Кикинда. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у запечаћеној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** Општина Кикинда, **Трг српских добровољаца 12.**
- **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- Број јавног надметања _____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

- Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до **15,30 сати, дана 19.07.2013. године**. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе Општине Кикинда до наведеног рока.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

V

- Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп земљишта из тачке I. овог Огласа одржаће се у Свечаној сали зграде Општине Кикинда, Трг српских добровољаца 12; и то:

1. К.О. Банатско Велико Село, дана 22.07.2013. године са почетком у 16,00 часова
2. К.О. Наково, дана 22.07.2013. године са почетком у 16,15 часова
3. К.О. Кикинда, дана 22.07.2013. године са почетком у 16,30 часова
4. К.О. Банатска Топола, дана 22.07.2013. године са почетком у 17,00 часова
5. К.О. Башаид, дана 23.07.2013. године са почетком у 16,00 часова
6. К.О. Сајан, дана 23.07.2013. године са почетком у 16,30 часова
7. К.О. Иђош, дана 23.07.2013. године са почетком у 17,00 часова
8. К.О. Мокрин, дана 23.07.2013. године са почетком у 17,30 часова

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавне лицитације.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Средства обезбеђења плаћања –

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од **10** дана од правоснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске управе Општине Кикинда.

За уговоре чији је рок трајања дужи од једне године купац плаћа закупнину најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа доставља и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- решење о упису хипотеке на пољопривредно земљиште у висини двоструке вредности годишњег закупа пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству јемца (правно лице) или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Уколико купац не достави уплату из става 2. ове тачке уговор о закупу се раскида а закупнина ће бити наплаћена из средстава обезбеђења наплате.

Ову одлуку објавити у недељним локалним новинама «Kikindske », и „Нове кикиндске новине“, на огласној табли Општинске управе општине Кикинда, огласним таблама месних заједница и интернет страници општине Кикинда, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у локалном листу «Kikindske ».

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА КИКИНДА
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Број: V-320-21/2103

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Дана: 13.06.2013. године

Саво Добранић

КИКИНДА