

Број: VII-670/106-2

Датум: 07.07.2023. године

На основу члана 48 Статута ЈП "ТОПЛАНА" Кикинда број I-14-197 од дана 22.07.2022 године, Надзорни одбор ЈП "Топлана" Кикинда на седници одржаној дана 07.07.2023. године, доноси следећу:

ОДЛУКУ

УСВАЈА СЕ ПРЕДЛОГ НОВИХ ЦЕНА УСЛУГЕ ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА И ГЛАСЕ:

Нове цене

Шест месеци ван грејне сезоне (паушал):

- Стамбени простор 52,67 динара/м²
- Пословни простор 65,83 динара/м²

Шест месеци у грејној сезони (паушал):

- Стамбени простор 210,67 динара/м²
- Пословни простор 263,34 динара/м²

Цене за кориснике код којих се обрачун врши према утрошеном kWh топлотне енергије износи:

Варијабилни део

- Стамбени простор 8,82 динара/kWh
- Пословни простор 11,03 динара/kWh

Фиксни део

- Фиксни део по м² стамбени простор : 42,87 дин/м² месечно
- Фиксни део по м² пословни простор : 53,58 дин/м² месечно
- Фиксни део по инсталисаној снази стамбени простор : 246,30 дин/kW месечно
- Фиксни део по инсталисаној снази пословни простор : 307,88 дин/kW месечно
- Накнада за топлотне добитке привремено искључених корисника обрачунава се у висини износа фиксног дела цене и износи :
 - накнада по м² стамбени простор : 42,87 дин/м² месечно
 - накнада по м² пословни простор : 53,58 дин/м² месечно

Све исказане цене су без ПДВ-а .

Процент промена цена износи :

- По паушалу (стамбени простор) повећање цене износи 15,55 %
- По паушалу (пословни простор) повећање цене износи 15,55 %

- По kWh (стамбени простор) повећање цене износи 16,97 %
- По kWh (пословни простор) повећање цене износи 16,97 %

- Фиксни део (стамбени простор) по м² , повећање цене износи 12,60 %
- Фиксни део (пословни простор) по м² , повећање цене износи 12,60 %

- Фиксни део (стамбени простор) по kW , повећање цене износи 12,60 %
- Фиксни део (пословни простор) по kW , повећање цене износи 12,60 %

Са применом нових цена даљинског грејања почеће се након усвајања предлога од стране Скупштине града Кикинда и објављивања истог у Службеном листу града Кикинда, када ће ЈП“ТОПЛАНА“ Кикинда извршити јавно информисање потрошача, те протеклом рока од 30 дана од дана јавног информисања потрошача о усвајању предлога, сходно члану 87. Закона о заштити потрошача.

Одлуку се упућује градској Скупштини Града Кикинда, као оснивачу, на сагласност.

Образложење

ЈП“ТОПЛАНА“Кикинда је дана 30.06.2023. године поднело писани предлог нових цена услуге даљинског грејања који је заведен под бројем I-14-153.

У предлогу је наведено да је Основна цена природног гаса повећана је за 23 %, цена електричне енергије повећана је за 21 % и трошкови који улазе у фиксну цену су се повећали за 12,60 %, у односу на последњу корекцију цена услуге даљинског грејања ЈП Топлана Кикинда. Цене природног гаса и електричне енергије су исказане у еврима. Цене услуга ЈП Топлана Кикинда морају се исказати у РСД. Што се тиче грејне површине, она је приближно непромењена.

У складу са Методологијом за одређивање цене снабдевања крајног купца топлотне енергије, коју је усвојила Влада РС, у обавези смо да извршимо корекцију цена даљинског грејања. Предлажемо Саветодавном телу за заштиту потрошача да се усвоје нове цене даљинског грејања као у прилогу. Предлажемо да се са применом нових цена даљинског

грејања почне након усвајања предлога од стране Скупштине града Кикинда и објављивања исте у Службеном листу града Кикинда, када ће ЈП Топлана Кикинда извршити јавно информисање потрошача, те протеком рока од 30 дана од дана јавног информисања потрошача о усвајању предлога, сходно члану 87. Закона о заштиту потрошача.

На одржаној седници, саветодавног тела, дана 04.07.2022. године записнички је констатовано и донето мишљење број I-14-153/2 којим се усваја предлог за измену цена у констатцију да Закон о заштити потрошача у члану 87. прописује да је трговац дужан да потрошача обавести о промени цена најкасније 30 дана пре почетка примене промењених цена, те да се иста обавеза односи и на трговце, код којих измена цена услуга од општег економског интереса подлеже добијању претходног одобрења или сагласности носиоца јавних овлашћења и да се иста испоштује.

Према Статуту града Кикинда, одлука о промени цена топлотне енергије подлеже усвајању од стране Скупштине града Кикинда, те ће на првој наредној између осталог тачка дневног реда бити и усвајање одлуке о промени цена.

Како доношење и усвајање одлуке подлеже дужој процедури, саветодавно тело је става да је због члана 87. Закона о заштити потрошача, уколико одлука буде усвојена на седници Скупштине града Кикинда, неопходно је да ЈП „ТОПЛАНА“ Кикинда, одмах након усвајања одлуке о промени цена, која ће се објавити у Службеном листу града Кикинда, на дан усвајања или наредног дана, извршити јавно информисање потрошача о промени цена, са чијом ће се применом отпочети протеком рока од 30 дана од дана јавног информисања потрошача, како је напред наведено.

Поштовање законског рока у погледу објављивања промене цена, подлеже инспекцијској контроли, те су за непоштовање истог предвиђене високе новчане казне, те је због наведеног дато мишљење да се са применом нових цена отпочне како је предложено.

Због свега наведеног, приликом доношења ове одлуке, прихваћене су предложене измене цена услуга даљинског грејања, уз истовремено мишљење Саветодавног тела за заштиту потрошача услуга од општег економског интереса, те је одлучено као у изреци.

Председник Надзорног одбора



ЈП „Топлана“ Кикинда

Драган Ђурин

Број:

1-14-153/3

Датум:

04.07.2023.

За Надзорни одбор

Допис-Предлог нових цена услуге даљинског грејања

Поштовани,

Основна цена природног гаса повећана је за 23 %, цена електричне енергије повећана је за 21 % и трошкови који улазе у фиксне цене су се повећали за 12,60 %, у односу на последњу корекцију цена услуге даљинског грејања ЈП Топлана Кикинда. Цене природног гаса и електричне енергије су исказане у еврима. Цене услуга ЈП Топлана Кикинда морају се исказати у РСД. Што се тиче грејне површине, она је приближно непромењена.

У складу са Методологијом за одређивање цене снабдевања крајног купца топлотне енергије, коју је усвојила Влада РС, у обавези смо да извршимо корекцију цена даљинског грејања. Дана 04.07.2023. године Саветодавно тело је усвојило предлог нових цена услуге даљинског грејања (Одлука је у прилогу). Предлажемо да се са применом нових цена даљинског грејања почне након усвајања предлога од стране Скупштине града Кикинда и објављивања исте у Службеном листу града Кикинда, када ће ЈП Топлана Кикинда извршити јавно информисање потрошача, те протеком рока од 30 дана од дана јавног информисања потрошача о усвајању предлога, сходно члану 87. Закона о заштиту потрошача.

Нове цене

Шест месеци ван грејне сезоне (паушал):

-Стамбени простор 52,67 динара/м²

-Пословни простор 65,83 динара/м²

Шест месеци у грејној сезони (паушал):

-Стамбени простор 210,67 динара/м²

-Пословни простор 263,34 динара/м²

Цене за кориснике код којих се обрачун врши према утрошеном KWh топлотне енергије износи:

Варијабилни део

-Стамбени простор 8,82 динара/KWh

-Пословни простор 11,03 динара/KWh

Фиксни део

- Фиксни део по м2 стамбени простор : 42,87 дин/м2 месечно
- Фиксни део по м2 пословни простор : 53,58 дин/м2 месечно
- Фиксни део по инсталисаној снази стамбени простор : 246,30 дин/кW месечно
- Фиксни део по инсталисаној снази пословни простор : 307,88 дин/кW месечно
- Накнада за топлотне добитке привремено искључених корисника обрачунава се у висини износа фиксног дела цене и износи :
 - накнада по м2 стамбени простор : 42,87 дин/м2 месечно
 - накнада по м2 пословни простор : 53,58 дин/м2 месечно

Све исказане цене су без ПДВ-а .

Процент промена цена износи :

- По паушалу (стамбени простор) повећање цене износи 15,55 %
- По паушалу (пословни простор) повећање цене износи 15,55 %

- По KWh (стамбени простор) повећање цене износи 16.97 %
- По KWh (пословни простор) повећање цене износи 16,97 %

- Фиксни део (стамбени простор) по м2 , повећање цене износи 12,60 %
- Фиксни део (пословни простор) по м2 , повећање цене износи 12,60 %

- Фиксни део (стамбени простор) по кW , повећање цене износи 12,60 %
- Фиксни део (пословни простор) по кW , повећање цене износи 12,60 %

Калкулацију урадио :

Милорад Ђурин , финансијски руководиолац



Одобрио :

Душан Марјановић , в.д. директор



Пословни број: I-14-153/1
Датум: 04.07.2023. године

ЗАПИСНИК

Са седнице Саветодавног тела за заштиту потрошача услуга од општег економског интереса ЈП „Топлана“ Кикинда одржане дана 04.07.2023. године са почетком у 11,00 часова.

ПРИСУТНИ: Хорват Миливој председник; Ивана Сивчев Марчетић члан; Мирјана Лукин Брцански секретар-записничар; Дарко Цвијан, представник УПОК Кикинда

Дневни ред

1. Решавање по писаном предлогу нових цена услуге даљинског грејања број I-14-153, од дана 30.06.2023. године.

Ивана Сивчев Марчетић упознала је чланове са поднетим предлогом нових цена, која је неопходна због промене цена природног гаса и електричне енергије.

Основна цена природног гаса повећана је за 23 %, цена електричне енергије повећана је за 21 % и трошкови који улазе у фиксну цену су се повећали за 12,60 %, у односу на последњу корекцију цена услуге даљинског грејања ЈП Топлана Кикинда. Цене природног гаса и електричне енергије су исказане у еврима. Цене услуга ЈП Топлана Кикинда морају се исказати у РСД. Што се тиче грејне површине, она је приближно непромењена.

У складу са Методологијом за одређивање цене снабдевања крајног купца топлотне енергије, коју је усвојила Влада РС, у обавези смо да извршимо корекцију цена даљинског грејања. Предлажемо Саветодавном телу за заштиту потрошача да се усвоје нове цене даљинског грејања као у прилогу. Предлажемо да се са применом нових цена даљинског грејања почне након усвајања предлога од стране Скупштине града Кикинда и објављивања исте у Службеном листу града Кикинда, када ће ЈП Топлана Кикинда извршити јавно информисање потрошача, те протеком рока од 30 дана од дана јавног информисања потрошача о усвајању предлога, сходно члану 87. Закона о заштити потрошача.

Констатује се од стране чланова саветодавног тела, да Закон о заштити потрошача у члану 87. прописује да је трговац дужан да потрошача обавести о промени цена најкасније 30 дана пре почетка примене промењених цена, те да се иста обавеза односи и на трговце, код којих измена цена услуга од општег економског интереса подлеже добијању претходног одобрења или сагласности носиоца јавних овлашћења.

Према Статуту града Кикинда, одлука о промени цена топлотне енергије подлеже усвајању од стране Скупштине града Кикинда, те ће на првој наредној седници ће између осталог тачка дневног реда бити и усвајање одлуке о промени цена.

Како доношење и усвајање одлуке подлеже процедури, саветодавно тело је става да због поштовања одредбе члана 87. Закона о заштити потрошача промена цене мора бити објављена најкасније 30 дана пре почетка примене.

Поштовање законског рока у погледу објављивања промене цена, подлеже инспекцијској контроли, те су за непоштовање истог предвиђене високе новчане казне.

Након излагања предлога и изношења релевантних чињеница у погледу законске одредбе у вези рока и процедуре која се спроводи ради доношења и усвајања одлуке у ЈП "ТОПЛАНА" Кикинда, саветодавно тело, сходно одлуци број I-14-154 од 03.07.2023. године доноси:

МИШЉЕЊЕ

УСВАЈА СЕ ПРЕДЛОГ НОВИХ ЦЕНА УСЛУГЕ ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА И ГЛАСЕ:

Нове цене

Шест месеци ван грејне сезоне (паушал):

- Стамбени простор 52,67 динара/м²
- Пословни простор 65,83 динара/м²

Шест месеци у грејној сезони (паушал):

- Стамбени простор 210,67 динара/м²
- Пословни простор 263,34 динара/м²

Цене за кориснике код којих се обрачун врши према утрошеном kWh топлотне енергије износи:

Варијабилни део

- Стамбени простор 8,82 динара/kWh
- Пословни простор 11,03 динара/kWh

Фиксни део

- Фиксни део по м² стамбени простор : 42,87 дин/м² месечно
- Фиксни део по м² пословни простор : 53,58 дин/м² месечно
- Фиксни део по инсталисаној снази стамбени простор : 246,30 дин/kW месечно
- Фиксни део по инсталисаној снази пословни простор : 307,88 дин/kW месечно

- Накнада за топлотне добитке привремено искључених корисника обрачунава се у висини износа фиксног дела цене и износи :
 - накнада по м2 стамбени простор : 42,87 дин/м2 месечно
 - накнада по м2 пословни простор : 53,58 дин/м2 месечно

Све исказане цене су без ПДВ-а .

Процент промена цена износи :

-По паушалу (стамбени простор) повећање цене износи 15,55 %

-По паушалу (пословни простор) повећање цене износи 15,55 %

-По KWh (стамбени простор) повећање цене износи 16,97 %

-По KWh (пословни простор) повећање цене износи 16,97 %

- Фиксни део (стамбени простор) по м2 , повећање цене износи 12,60 %

- Фиксни део (пословни простор) по м2 , повећање цене износи 12,60 %

- Фиксни део (стамбени простор) по kW , повећање цене износи 12,60 %

- Фиксни део (пословни простор) по kW , повећање цене износи 12,60 %

ДАЈЕ СЕ МИШЉЕЊЕ да се са применом нових цена даљинског грејања почне након усвајања предлога од стране Скупштине града Кикинда и објављивања истог у Службеном листу града Кикинда, када ће ЈП“ТОПЛАНА“ Кикинда извршити јавно информисање потрошача, те протеком рока од 30 дана од дана јавног информисања потрошача о усвајању предлога, сходно члану 88. Закона о заштити потрошача.

Образложење

ЈП“ТОПЛАНА“Кикинда је дана 30.06.2023. године поднело писани предлог нових цена услуге даљинског грејања који је заведен под бројем I-14-153

У предлогу је наведено да је основна цена природног гаса повећана је за 23 %, цена електричне енергије повећана је за 21 % и трошкови који улазе у фиксну цену су се повећали за 12,60 %, у односу на последњу корекцију цена услуге даљинског грејања ЈП Топлана Кикинда. Цене природног гаса и електричне енергије су исказане у еврима. Цене услуга ЈП Топлана Кикинда морају се исказати у РСД. Што се тиче грејне површине, она је приближно непромењена.

У складу са Методологијом за одређивање цене снабдевања крајног купца топлотне енергије, коју је усвојила Влада РС, у обавези смо да извршимо корекцију цена даљинског грејања. Предлажемо Саветодавном телу за заштиту потрошача да се усвоје нове цене даљинског грејања као у прилогу. Предлажемо да се са применом нових цена даљинског грејања почне након усвајања предлога од стране Скупштине града Кикинда и објављивања исте у Службеном листу града Кикинда, када ће ЈП Топлана Кикинда извршити јавно информисање потрошача, те протеком рока од 30 дана од дана јавног информисања потрошача о усвајању предлога, сходно члану 87. Закона о заштиту потрошача.

На одржаној седници, саветодавног тела, записнички је констатовано, да Закон о заштити потрошача у члану 87. прописује да је трговац дужан да потрошача обавести о промени цена најкасније 30 дана пре почетка примене промењених цена, те да се иста обавеза односи и на трговце, код којих измена цена услуга од општег економског интереса подлеже добијању претходног одобрења или сагласности носиоца јавних овлашћења.

Према Статуту града Кикинда, одлука о промени цена топлотне енергије подлеже усвајању од стране Скупштине града Кикинда, те ће на првој наредној седници између осталог тачка дневног реда бити и усвајање одлуке о промени цена.

Како доношење и усвајање одлуке подлеже дужој процедури, саветодавно тело је става да је због члана 87. Закона о заштити потрошача, уколико одлука буде усвојена на седници Скупштине града Кикинда, неопходно да ЈП "ТОПЛАНА" Кикинда, одмах након усвајања одлуке о промени цена, која ће се објавити у Службеном листу града Кикинда, на дан усвајања или наредног дана, извршити јавно информисање потрошача о промени цена, са чијом ће се применом отпочети протеком рока од 30 дана од дана јавног информисања потрошача, како је напред наведено.

Поштовање законског рока у погледу објављивања промене цена, подлеже инспекцијској контроли, те су за непоштовање истог предвиђене високе новчане казне, те је због наведеног дато мишљење да се са применом нових цена отпочне како је предложено.




Након излагања предлога и изношења релевантних чињеница у погледу законске одредбе у вези рока и процедуре која се спроводи ради доношења и усвајања одлуке у ЈП "ТОПЛАНА" Кикинда, саветодавно тело је, сходно овлашћењима из одлуке број I-14-154 од 03.07.2023. године, донело ово мишљење.

Прилог:

Предлог нових цена услуге даљинског грејања, табеле методологије, таблеарни приказ цена, извод из Закона о заштити потрошача („Службени гласник РС“, бр 88/2021.) члан 87, са увидом у Статут града Кикинде.

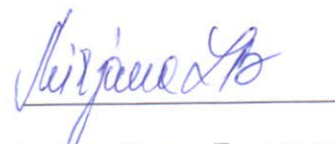
Седница саветодавног тела је завршена у 12,30 часова.

ЈП „ТОПЛАНА“ КИКИНДА

Чланови саветодавног тела за заштиту потрошача
услуга од општег економског интереса





Секретар-записничар Мирјана Лукин Брцански

Број: I-14-153/2

Датум: 04.07.2023.године

На основу овлашћења из члана 82. Закона о заштити потрошача ("Сл.гласник РС" број 88/2021), Одлуке о оснивању саветодавног тела за заштиту потрошача услуга од општег економског интереса број I-14-154 од дана 03.07.2023. године Саветодавно тело за заштиту потрошача услуга од општег економског интереса ЈП „Топлана“Кикинда, решавајући по предлогу нових цена услуге даљинског грејања број I-14-153 од дана 30.06.2023.године, на седници одржаној дана 04.07.2022. године, једногласно даје:

МИШЉЕЊЕ
О ПРЕДЛОГУ НОВИХ ЦЕНА УСЛУГА ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА
ЈП“ТОПЛАНА“Кикинда

УСВАЈА СЕ ПРЕДЛОГ НОВИХ ЦЕНА УСЛУГЕ ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА И ГЛАСЕ:

Нове цене

Шест месеци ван грејне сезоне (паушал):

- Стамбени простор 52,67 динара/м²
- Пословни простор 65,83 динара/м²

Шест месеци у грејној сезони (паушал):

- Стамбени простор 210,67 динара/м²
- Пословни простор 263,34 динара/м²

Цене за кориснике код којих се обрачун врши према утрошеном KWh топлотне енергије износи:

Варијабилни део

- Стамбени простор 8,82 динара/KWh
- Пословни простор 11,03 динара/KWh

Фиксни део

- Фиксни део по м² стамбени простор : 42,87 дин/м² месечно
- Фиксни део по м² пословни простор : 53,58 дин/м² месечно
- Фиксни део по инсталисаној снази стамбени простор : 246,30 дин/kW месечно
- Фиксни део по инсталисаној снази пословни простор : 307,88 дин/kW месечно
- Накнада за топлотне добитке привремено искључених корисника обрачунава се у висини износа фиксног дела цене и износи :
 - накнада по м² стамбени простор : 42,87 дин/м² месечно
 - накнада по м² пословни простор : 53,58 дин/м² месечно

Све исказане цене су без ПДВ-а .

Процент промена цена износи :

-По паушалу (стамбени простор) повећање цене износи 15,55 %

-По паушалу (пословни простор) повећање цене износи 15,55 %

-По KWh (стамбени простор) повећање цене износи 16,97 %

-По KWh (пословни простор) повећање цене износи 16,97 %

- Фиксни део (стамбени простор) по м² , повећање цене износи 12,60 %

- Фиксни део (пословни простор) по м² , повећање цене износи 12,60 %

- Фиксни део (стамбени простор) по kW , повећање цене износи 12,60 %

- Фиксни део (пословни простор) по kW , повећање цене износи 12,60 %

ДАЈЕ СЕ МИШЉЕЊЕ да се са применом нових цена даљинског грејања почне након усвајања предлога од стране Скупштине града Кикинда и објављивања истог у Службеном листу града Кикинда, када ће ЈП“ТОПЛАНА“ Кикинда извршити јавно информисање потрошача, те протеком рока од 30 дана од дана јавног информисања потрошача о усвајању предлога, сходно члану 87. Закона о заштити потрошача.

Образложење

ЈП“ТОПЛАНА“Кикинда је дана 30.06.2023. године поднело писани предлог нових цена услуге даљинског грејања који је заведен под бројем I-14-153

У предлогу је наведено да је Основна цена природног гаса повећана је за 23 %, цена електричне енергије повећана је за 21 % и трошкови који улазе у фиксну цене су се повећали за 12,60 %, у односу на последњу корекцију цена услуге даљинског грејања ЈП Топлана Кикинда. Цене природног гаса и електричне енергије су исказане у еврима. Цене услуга ЈП Топлана Кикинда морају се исказати у РСД. Што се тиче грејне површине, она је приближно непромењена.

У складу са Методологијом за одређивање цене снабдевања крајног купца топлотне енергије, коју је усвојила Влада РС, у обавези смо да извршимо корекцију цена даљинског грејања. Предлажемо Саветодавном телу за заштиту потрошача да се усвоје нове цене даљинског грејања као у прилогу. Предлажемо да се са применом нових цена даљинског грејања почне након усвајања предлога од стране Скупштине града Кикинда и објављивања исте у Службеном листу града Кикинда, када ће ЈП Топлана Кикинда извршити јавно

информисање потрошача, те протеком рока од 30 дана од дана јавног информисања потрошача о усвајању предлога, сходно члану 87. Закона о заштиту потрошача.

На одржаној седници, саветодавног тела, записнички је констатовано, да Закон о заштити потрошача у члану 87. прописује да је трговац дужан да потрошача обавести о промени цена најкасније 30 дана пре почетка примене промењених цена, те да се иста обавеза односи и на трговце, код којих измена цена услуга од општег економског интереса подлеже добијању претходног одобрења или сагласности носиоца јавних овлашћења.

Према Статуту града Кикинда, одлука о промени цена топлотне енергије подлеже усвајању од стране Скупштине града Кикинда, те ће се на првој наредној седници између осталог тачка дневног реда бити и усвајање одлуке о промени цена.

Како доношење и усвајање одлуке подлеже дужој процедури, саветодавно тело је става да је због члана 87. Закона о заштити потрошача, уколико ће одлука бити усвојена на првој наредној седници Скупштине града Кикинда, те ће ЈП“ТОПЛАНА“ Кикинда, одмах након усвајања одлуке о промени цена, која ће се објавити у Службеном листу града Кикинда, на дан усвајања или наредног дана, извршити јавно информисање потрошача о промени цена, са чијом ће се применом отпочети протеком рока од 30 дана од дана јавног информисања потрошача, како је напред наведено.

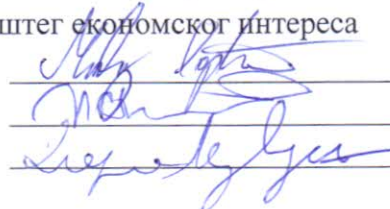
Поштовање законског рока у погледу објављивања промене цена, подлеже инспекцијској контроли, те су за непоштовање истог предвиђене високе новчане казне, те је због наведеног дато мишљење да се са применом нових цена отпочне како је предложено.

Након излагања предлога и изношења релевантних чињеница у погледу законске одредбе у вези рока и процедуре која се спроводи ради доношења и усвајања одлуке у ЈП“ТОПЛАНА“Кикинда, саветодавно тело је, сходно овлашћењима из одлуке број I-14-154 од 03.04.2023. године, донело ово мишљење.

Кикинда

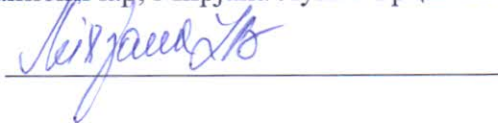
ЈП“ТОПЛАНА“Кикинда

Чланови Саветодавног тела за заштиту потрошача
услуга од општег економског интереса





Секретар-записничар, Мирјана Лукин Брцански



Табела 1	Начин мерења	Тарифни елементи		
		T^{e1} Енергија	T_{e2} Површина /Инсталисана снага	T_{e3} Очитавање
Тг1"Стамбени простор	Т м1- заједнички мерач	$T\phi 11 = 8,82$ (дин/kWh)	$T\phi 21 = 42,87$ (дин/м2) месечно $T\phi 211 = 246,30$ (дин/kW) месечно	
	Тм2-уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места	$T\phi 11 = 8,82$ (дин/kWh)	$T\phi 21 = 42,87$ (дин/м2) месечно $T\phi 211 = 246,30$ (дин/kW) месечно	
	паушал (месечно)	шест месеци у летњем периоду 52,67 дин/м2 шест месеци у зимском периоду 210,67 дин/м2		
Тг2- "Пословни простор"	Тм3- Заједнички мерач	$T\phi 13 = 11,03$ (дин/kWh)	$T\phi 23 = 53,58$ (дин/м2) месечно $T\phi 231 = 307,88$ (дин/kW) месечно	
	Тм4-уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места	$T\phi 13 = 11,03$ (дин/kWh)	$T\phi 23 = 53,58$ (дин/м2) месечно $T\phi 231 = 307,88$ (дин/kW) месечно	
	паушал (месечно)	шест месеци у летњем периоду 65,83 дин/м2 шест месеци у зимском периоду 263,34 дин/м2		

Procenat promene cena :

stambeni prostor	varijabilni deo	16,97% povećanje
	fiksni deo po m2	12,60% povećanje
	fiksni deo po kW	12,60% povećanje
	paušal po m2	15,55% povećanje
poslovni prostor	varijabilni deo	16,97% povećanje
	fiksni deo po m2	12,60% povećanje
	fiksni deo po kW	12,60% povećanje
	paušal po m2	15,55% povećanje

Табела 2. Варијабилни трошкови

РБ	Варијабилни трошкови	Претходна пословна година				Усаглашено за реуглаторни период у складу са Методологијом*
		Јединица мере утрошене енергије, енергента, односно потрошње воде на систему	Јединична цена (просечна пондерисана цена)	Количина	Износ насталог трошка	
1	2	3	4	5	6 (4*5)	7
1	Укупни трошак енергената		42,63	3.627.015	154.614.094	218.748.000
1.1	трошак природног гаса	sm3	42,63	3.627.015	154.614.094	218.748.000
1.2	трошак уља за ложење	t	0	0	0	0
1.3	трошак угља	t	0	0	0	0
1.4	трошак осталих енергената	m3,t,l	0	0	0	0
1.5	трошак купљене топлотне енергије	MWh	0	0	0	0
2	Укупни трошак електричне енергије	MWh	9.413	1.551	17.585.219	28.280.000
2.1.	трошак топлотни извори	MWh	11.340	1.034	11.725.678	18.500.000
2.2.	трошак ее дистрибутивна мрежа	MWh	0	0	0	0
2.3.	трошак ее топлотне подстанице	MWh	11.340	517	5.859.541	9.780.000
3	Укупни трошак за воду		138	13.427	1.846.727	1.800.000
3.1.	трошак воде на систему	m3	138	13.427	1.846.727	1.800.000
3.2.	трошак припреме воде		0	0	0	0
4	Остали варијабилни трошкови**					
5	Укупно варијабилни трошкови				174.046.040	248.828.000

* уколико нема усаглашавања са Методологијом преносе се подаци из претходне колоне

**потребно посебно образложење

Попунити само обележена поља

Табела 3. Фиксни трошкови *

Редни број	Конто	Позиција	Износ (петходна пословна година)	Износ усаглашен за регулаторни период у складу са Методологијом**
1	2	3	4	5
1.	51	Трошкови материјала и енергије	8.325.292	15.450.000
1.1.	511	Трошкови материјала за израду	3.093.567	9.850.000
1.2.	512	Трошкови осталог материјала (режијског)	726.084	850.000
1.2.1.		<i>Трошкови канцеларијског материјала</i>	402.742	450.000
1.2.2.		<i>Трошкови материјала и резервних делова за одржавање основних средстава</i>	323.342	400.000
1.2.3.		<i>Сви други трошкови осталог материјала (режијског)</i>		
1.3.	513	Трошкови горива и енергије	3.773.143	3.750.000
1.3.1.		<i>Трошкови електричне енергије</i>	2.567.257	2.800.000
1.3.2.		<i>Трошкови горива за транспортна средства</i>	1.205.886	950.000
1.3.3.		<i>Сви други трошкови горива и енергије</i>	0	0
1.4.	514	Трошкови резервних делова	443.009	400.000
1.5.	515	Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	289.489	600.000
2.	52	Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	52.954.341	64.041.192
2.1.	520	Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	41.268.268	47.948.988
2.2.	521	Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	6.664.825	7.743.756
2.3.	522	Трошкови накнада по уговору о делу	225.000	600.000
2.4.	523	Трошкови накнада по ауторским уговорима	0	0
2.5.	524	Трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима	0	0
2.6.	525	Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора	0	0
2.7.	526	Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	658.125	658.128
2.8.	529	Остали лични расходи и накнаде	4.138.123	7.090.320
2.8.1.		<i>Трошкови превоза на радно место и са радног места</i>	1.351.317	1.600.000
2.8.2.		<i>Јубиларне награде</i>	113.093	1.504.320
2.8.3.		<i>Отпремнине</i>	0	1.196.000
2.8.4.		<i>Трошкови смештаја, исхране и превоза на службеном путу и на терену</i>	249.109	500.000
2.8.5.		<i>Трошкови добровољног додатног пензијског и инвалидског осигурања</i>	0	0
2.8.6.		<i>Сви други остали лични расходи и накнаде</i>	2.424.604	2.290.000
3.	53	Трошкови производних услуга	12.377.652	15.250.000
3.1.	530	Трошкови услуга на изради учинака		
3.2.	531	Трошкови транспортних услуга	2.182.331	2.400.000
3.2.1.		<i>Трошкови ПТТ услуга</i>	2.151.614	2.300.000
3.2.2.		<i>Сви други трошкови транспортних услуга</i>	30.717	100.000
3.3.	532	Трошкови услуга одржавања	9.279.830	11.100.000
3.4.	533	Трошкови закупнина	0	0
3.4.1.		<i>Трошкови закупа пословног простора</i>	0	0

3.4.2.		Сви остали трошкови закупнина	0	0
3.5.	534	Трошкови сајмова	0	0
3.6.	535	Трошкови рекламе и пропаганде	316.212	500.000
3.7.	536	Трошкови истраживања	0	0
3.8.	537	Трошкови развоја који се не капитализују	0	0
3.9.	539	Трошкови осталих услуга	599.279	1.250.000
4.	55	Нематеријални трошкови	7.345.436	9.077.700
4.1.	550	Трошкови непроизводних услуга	4.888.190	6.077.700
4.1.1.		Трошкови стручног образовања запослених, услуге у вези са стручним усавршавањем (семинари, симпозијуми и сл.) и трошкови часописа и стручне литературе	358.072	550.000
4.1.2.		Трошкови студентских и омладинских задруга	0	
4.1.3.		Трошкови адвокатских услуга	550.000	700.000
4.1.4.		Трошкови чувања имовине и физичког обезбеђења	1.927.200	2.255.700
4.1.5.		Сви остали трошкови непроизводних услуга	2.052.918	2.572.000
4.2.	551	Трошкови репрезентације	522.438	700.000
4.3.	552	Трошкови премија осигурања	484.760	500.000
4.3.1.		Трошкови премија осигурања имовине	375.720	385.000
4.3.2.		Трошкови премија осигурања запослених	109.040	115.000
4.3.3.		Сви други трошкови премија осигурања	0	
4.4.	553	Трошкови платног промета	434.623	500.000
4.5.	554	Трошкови чланарина	153.340	150.000
4.6.	555	Трошкови пореза	186.227	250.000
4.6.1.		Трошкови пореза на имовину	60.521	70.000
4.6.2.		Сви други трошкови пореза	125.706	180.000
4.7.	556	Трошкови доприноса	0	0
4.8.	559	Остали нематеријални трошкови	675.858	900.000
4.8.1.		Трошкови такси (административне, судске, регистрационе, локалне и др.)	396.555	500.000
4.8.2.		Сви други остали нематеријални трошкови	279.303	400.000
5.		Део резервисања за накнаде и друге бенифиције запослених а који се исплаћују у регулаторном периоду		
6.		Остали расходи из пословања (специфицирати)***	313.406	1.750.000
6.1.	56	Финансијски расходи	45.423	500.000
	57	Остали расходи	267.983	1.250.000
	576	Директан отпис потраживања	15.000	400.000
	579	Други остали расходи	252.983	850.000
7		УКУПНО ФИКСНИ ТРОШКОВИ (1 + 2 + 3 + 4 + 5+6)	81.316.127	105.568.892

* трошкови приказани у Табели 3. Фиксни трошкови не обхватају износ варијабилних трошкова приказаних у Табели 2.

** уколико нема усаглашавања са методологијом преносе се подаци из претходне колоне

*** расходи у вези са отписом потраживања који се могу исказати приликом обрачуна максимално одобреног прихода не могу бити већи од% потра

Табела 4. Амортизација

Редни број	Средства која су у функцији обављања енергетске делатности	Трошкови амортизације постојећих средстава у регулаторном периоду	Процењени корисни век средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду (у годинама)	Вредност активираних нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме у припреми и аванса датих за њихову набавку у регулаторном периоду	Трошкови амортизације средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду	Укупни трошкови амортизације у регулаторном периоду
		АПСт			ААСт	
1	2	3	4	5	6 (5 * 50% / 4)	7 (3 + 6)
1.	Грађевински објекти	109.676	0	0	0	109.676
1.1.	Пословни простор	109.676			0	109.676
1.2.	Остало				0	0
2.	Постројења и опрема	1.028.401	20	3.600.000	260.000	1.288.401
2.1.	Возила	673.120	10	2.000.000	100.000	773.120
2.2.	Рачунарска опрема	253.778	5	800.000	80.000	333.778
2.3.	Остало	101.503	5	800.000	80.000	181.503
3.	Остале некретнине, постројења и опрема (производни и дистрибутивни систем ,тпс)	5.604.931	10	11.149.300	557.465	6.162.396
4.	Укупно некретнине, постројења и опрема (1 + 2 + 3)	6.743.008	30	14.749.300	817.465	7.560.473
5.	Нематеријална улагања				0	0
7	Укупно амортизација (4+5)	6.743.008	30	14.749.300	817.465	7.560.473

Табела 6. Стопа приноса на регулисана средства

у %

Редни број	Позиција	
1.	Цена сопственог капитала после опорезивања*	0,00%
2.	Пондерисана просечна цена позајмљеног капитала	0,00%
3.	Учешће сопственог капитала у финансирању регулисаних средстава	40,00%
4.	Учешће позајмљеног капитала у финансирању регулисаних средстава	60,00%
5.	Стопа пореза на добит према важећим законским прописима	15,00%
6.	Стопа приноса на регулисана средства	0,00%

*У периоду до успостављања тржишта топлотне енергије цена сопственог капитала не може бити већа од 10%.

Табела 6.а. Позајмљени капитал

Редни број	Кonto	Позиција	Износ из последњег финансијског извештаја	Годишња каматна стопа (пондерисана по позицијама, у %)
1.	41	Дугорочне обавезе	0	0,00%
1.1.	414	Дугорочни кредити и зајмови у земљи		
1.2.	415	Дугорочни кредити и зајмови у иностранству		
1.3.	41 без 414 и 415	Све остале дугорочне обавезе		
2.	42 осим 427	Краткорочне финансијске обавезе	0	0,00%
2.1.	422	Краткорочни кредити и зајмови у земљи		
2.2.	423	Краткорочни кредити и зајмови у иностранству		
2.3.	424 и 425	Део дугорочних кредита и зајмова и осталих дугорочних обавеза које доспевају до једне године		
2.4.	420, 421, 426 и 429	Све остале краткорочне финансијске обавезе		
3.		Укупно (1 + 2)	0	0,00%

Табела 7. Остали приходи

Редни број	Позиција	Износ (из последњег финансијског извештаја)
1	Приходи од продаје средстава	0
2	Приходи од продаје опреме	0
3	Приходи од прикљача	0
4	Приход од сагласности	0
5	Приход од пројектовања	0
6	Приход од вођења надзора	0
7	Приход од интервенција	271.603
8	Приход од закупнина	0
9	Приход од обрачунатих камата	1.961.076
10	Остали приход*	894.830
11	Укупно (1 + ... + 10)	3.127.509

* приходи од наплате описаних потраживања који се могу исказати приликом обрачуна максимално одобреног прихода не могу бити већи од% потраживања од купаца за испоручену топлотну енергију

Табела 8. Корекциони елемент

Редни број	Позиција	Износ
1	Макисмална висина прихода у претходној регулаторној години	0
2	Остварени приход за претходну регулаторну годину	0
3	Корекциони елемент	0

Табела 9. Регулаторни извештај

РБ	Позиција	Износ
1	Максимална висина прихода (МВП)	358.829.856,00
1.1.	Максимална висина прихода - варијабилни (МВПв)	248.828.000,00
1.2.	Максимална висина прихода - фиксни (МВПф)	110.001.856,00
2	Оперативни трошкови	354.396.892,00
2.1.	Варијабилни трошкови (ОТв)	248.828.000,00
2.2.	Фиксни трошкови (ОТф)	105.568.892,00
3	Амортизација (А)	7.560.473,00
4	Стопа приноса на регулисана средства (ПР)	0,00
5	Регулисана средства (РС)	67.216.542,00
6	Остали приход (ОП)	3.127.509,00
7	Корекциони елемент (КЕ)	0,00
8	ОПШТИ ПОДАЦИ НЕОПОДНИ ЗА ИЗРАЧУНАВАЊЕ ЦЕНЕ	
8.1.	СТЕПЕН КОРИСНОСТИ ТОПЛОТНОГ ИЗВОРА ПРЕМА СТВАРНОЈ СТРУКТУРИ ЕНЕРГЕНТА (%)	85,00
8.2.	СТЕПЕН КОРИСНОСТИ ТОПЛОТНЕ МРЕЖЕ (%)	90,00
8.3.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРИМАРНА ЕНЕРГИЈА ПРЕМА СТВАРНО КОРИШЋЕНОЈ СТРУКТУРИ ЕНЕРГЕНТА НА УЛАЗУ У ПРОИЗВОДНО ПОСТРОЈЕЊЕ (kWh)	35.100.000,00
8.4.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВОДЊА ЕНЕРГИЈЕ (kWh)	29.835.000,00
8.5.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЉИХ КУПАЦА (kWh)	26.851.500,00
8.5.1.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЉИХ КУПАЦА - СТАМБЕНИ ПРОСТОР (kWh)	16.245.251,98
8.5.2.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЉИХ КУПАЦА - ПОСЛОВНИ ПРОСТОР (kWh)	10.606.248,02
8.6.	СПЕЦИФИЧНА ПОТРОШЊА (kWh/m ² /god)	123,60
8.7.	УКУПНА ПОВРШИНА КОЈОЈ СЕ ИСПОРУЧУЈЕ ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА (m ²)	213.839,97
8.7.1.	УКУПНА ПОВРШИНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (m ²)	170.656,31
8.7.2.	УКУПНА ПОВРШИНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (m ²)	43.183,66
8.8.	УКУПНА ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА (kW)	34.673,58
8.8.1.	ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (kW)	24.497,35
8.8.2.	ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (kW)	10.176,23
8.9.	Kтп	1,25
8.10.	Kтф1	1,00
8.11.	Kтф2	1,25
9	ПРОСЕЧНЕ ЦЕНЕ	
9.1.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ВАРИЈАБИЛНИ ДЕО (дин/kWh)	9,27
9.2.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ФИКСНИ ДЕО (дин/m ²)	514,41
9.3.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ФИКСНИ ДЕО (дин/kW)	3.172,50
9.4.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ПАУШАЛ (дин/m ²)	1.659,79
10	ЦЕНЕ ПО ГРУПАМА КУПАЦА	
10.1.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ВАР. ДЕО) (дин/kWh)	8,82
10.2.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/m ²)	514,41
10.3.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/kW)	2.955,64
10.4.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ВАР. ДЕО) (дин/kWh)	11,03
10.5.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/m ²)	643,02
10.6.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/kW)	3.694,55
10.7.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ПО ПАУШАЛУ) (дин/m ²)	1.580,02
10.8.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ПО ПАУШАЛУ) (дин/m ²)	1.975,03
11	ТАРИФА ОЧИТАВАЊЕ	0,00
11.1.	трошкови очитавања уређаја за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места (по једном очитавању)	0,00
11.2.	укупан број мерних места који се очитавају	0,00
12а	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ПРИХОДА (ПРОВЕРА)	375.815.472,85
12б	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ПРИХОДА (ПРОВЕРА)	370.261.924,15
12.1.	ПРОВЕРА МВП-а(В)	260.260.068,15
12.2.	ПРОВЕРА МВП-а(Ф) ако се фиксни део наплаћује по m ²	115.555.404,70
12.3.	ПРОВЕРА МВП-а(Ф) ако се фиксни део наплаћује по kW	110.001.856,00